

**Exmo(a). Senhor(a) Doutor(a) Juiz de  
Direito do Tribunal Judicial de Vila  
Nova de Famalicão**

**4º Juízo Cível**

**Processo nº 1234/07.2TJVNF**

**V/Referência:**

**Data:**

**Insolvência de “JOFELPA – Sociedade Imobiliária, Lda”  
Apenso da Reclamação de Créditos**

**Nuno Rodolfo da Nova Oliveira da Silva**, Economista com escritório na Quinta do Agrelo, Rua do Agrelo, nº 236, Castelões, em Vila Nova de Famalicão, contribuinte nº 206 013 876, Administrador da Insolvência nomeado no processo à margem identificado, vem requerer a junção aos autos das seguintes relações:

**A** – Relação dos créditos reconhecidos, nos termos do nº 2 do artigo 129º do Código da Insolvência e da Recuperação de Empresa: montante dos créditos, sua natureza e discriminação;

**B** – Relação dos créditos reconhecidos, nos termos do nº 2 do artigo 129º do Código da Insolvência e da Recuperação de Empresa: informações sobre as garantias, privilégios e condições suspensivas e/ou resolutivas dos créditos reconhecidos;

**C** – Relação dos créditos não reconhecidos, nos termos do nº 3 do artigo 129º do Código da Insolvência e da Recuperação de Empresa: valores não reconhecidos e motivos justificativos;

**D** – Lista dos créditos reconhecidos que não foram reclamados;

P.E.D.  
O Administrador da Insolvência

---

(Nuno Oliveira da Silva)

Castelões, 20 de Março de 2008

# **A n e x o A**

(Relação dos créditos reconhecidos, nos termos do nº 2 do artigo 129º do Código da Insolvência e da Recuperação de Empresa: montante dos créditos, sua natureza e discriminação)

**Insolvência de "JOFELPA - Sociedade Imobiliária, Lda"**  
**Processo nº 1234/07.2TJVNf do 4º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão**  
**Lista dos créditos reconhecidos (nº 2 do artigo 129º do C.I.R.E.) - Montante dos créditos, sua natureza e discriminação**

#	Identificação do Credor	Montante dos Créditos e sua Natureza					Discriminação dos Créditos				Mandatário
		Garantidos	Privilegiados	Comuns	Subordinados	Sob Condição	Capital	Juros	Taxa de Juro	Fundamento	
1	<b>Celestino Gomes da Mota</b> Rua do Caminho Real, nº.1076 4765-663 Delães NIF / NIPC: 216 149 835		9.515,29 €				9.458,38 €	56,91 €	Taxa de juro legal	Remunerações	<b>Armando Guedes da Costa, Dr.</b> Rua dos Chãos, 141 - 2º. 4710-230 Braga NIF: 140 201 840
2	<b>Fazenda Pública</b>		479,87 €	32.064,22 €			26.529,31 €	6.014,78 €	Decreto-Lei 73/99 de 16/03/99 (1% mensal)	IRC e IMI	
3	<b>Fernando António Ribeiro Campos</b> Lugar de Portela 4765-650 Delães NIF / NIPC: 131 471 430			4.000,00 €			4.000,00 €			Sinal de Contrato-Promessa	
4	<b>Francisco José Maia Moreira</b> Rua Monte Penide, nº.256 4765-631 Delães NIF / NIPC: 196 672 902		7.158,24 €				7.130,35 €	27,89 €	Taxa de juro legal	Remunerações	<b>Armando Guedes da Costa, Dr.</b> Rua dos Chãos, 141 - 2º. 4710-230 Braga NIF: 140 201 840
5	<b>Gabel &amp; Cunha Gomes - Materiais de Construção, S.A.</b> Avenida D. João IV, 535/41 - r/c - Urgeztes 4810-531 Guimarães			189,76 €			189,76 €			Fornecimentos	
6	<b>Instituto da Segurança Social</b> Praça da Justiça 4714-505 Braga NIF / NIPC: 505 305 500		18.691,23 €	66.385,07 €			68.838,39 €	16.237,91 €	Decreto-Lei 73/99 de 16/03/99 (1% mensal)	Contribuições	<b>Miguel Lemos Fernandes, Dr.</b> Praça da Justiça 4714-505 Braga NIF: 206 692 480
7	<b>J. Veloso &amp; Irmão, Lda</b> Rua da Estrada Municipal 574, nº.1107 4765-778 Oliveira de São Mateus NIF / NIPC: 500 147 345			24.790,62 €			19.404,74 €	5.385,88 €	Taxa de juro comercial	Fornecimentos	<b>João Araújo, Dr.</b> Av. Dr. Carlos Bacelar, 1044 - Sala 27-B 4760-103 Vila Nova de Famalicão NIF: 183 020 030
8	<b>João Gomes da Mota</b> Rua do Caminho Real, nº.1072 4765-663 Delães NIF / NIPC: 200 631 985		12.268,18 €				12.202,39 €	65,79 €	Taxa de juro legal	Remunerações	<b>Armando Guedes da Costa, Dr.</b> Rua dos Chãos, 141 - 2º. 4710-230 Braga NIF: 140 201 840
9	<b>JOCARARMANDA - Materiais de Construção Civil, Lda</b> Rua da Agrela, 306 4765-322 Santa Maria Oliveira			33.097,20 €			33.097,20 €			Fornecimentos	
10	<b>Manuel de Sousa Marques Figueiro</b> Lugar do Carvalhinho - Encourados 4755-191 Barcelos NIF / NIPC: 181 418 479			8.804,81 €			5.831,00 €	2.973,81 €	Taxa de juro comercial	Serviços	<b>Manuel Sampaio, Dr.</b> Rua do Castelo, 33 - 2º Direito 4700-311 Braga NIF: 132 300 460
11	<b>Mário Alfredo Mirra Ribeiro</b> Rua do Rio Ave, nº.400 4765-702 Oliveira de São Mateus NIF / NIPC: 194 046 885		11.038,82 €				10.973,03 €	65,79 €	Taxa de juro legal	Remunerações	<b>Armando Guedes da Costa, Dr.</b> Rua dos Chãos, 141 - 2º. 4710-230 Braga NIF: 140 201 840
12	<b>Paulo Bernardino Sampaio</b> Rua Guerra Junqueira, nº.68 4765-250 Riba d'Ave NIF / NIPC: 213 252 759		9.771,53 €				9.742,04 €	29,49 €	Taxa de juro legal	Remunerações	<b>Armando Guedes da Costa, Dr.</b> Rua dos Chãos, 141 - 2º. 4710-230 Braga NIF: 140 201 840
13	<b>Sampaio &amp; Oliveira, Lda</b> Rua Atão, Pavilhão 4 - S. Cristóvão 4765-159 Pedome			893,47 €			893,47 €			Fornecimentos	
14	<b>SANIREV - Sanitários e Revestimentos, Lda</b> Rua Ponte Pinguela 4795-099 Vila das Aves			8.179,89 €			8.179,89 €			Fornecimentos	
15	<b>Viana &amp; Pimenta, Lda</b> Rua da Liberdade, 64 4765-624 Delães NIF / NIPC: 500 778 922			11.662,26 €			11.662,26 €			Fornecimentos	<b>J. Daniel Pereira, Dr.</b> Rua Dr. Francisco Sá Carneiro, 67 4765-020 Bairro
<b>Total</b>			<b>68.923,16 €</b>	<b>190.067,30 €</b>			<b>228.132,21 €</b>	<b>30.858,25 €</b>			

20-03-2008

O Administrador da Insolvência

(Nuno Oliveira da Silva)

# **A n e x o B**

(Relação dos créditos reconhecidos, nos termos do nº 2 do artigo 129º do Código da Insolvência e da Recuperação de Empresa: informações sobre as garantias, privilégios e condições suspensivas e/ou resolutivas dos créditos reconhecidos)

## Insolvência de "JOFELPA - Sociedade Imobiliária, Lda"

Processo nº 1234/07.2TJVNF do 4º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

Lista dos créditos reconhecidos (nº 2 do artigo 129º do C.I.R.E.) - Outras informações

#	Identificação do Credor	Garantias		Privilégios	Condições		Notas
		Reais	Pessoais		Suspensivas	Resolutivas	
1	<b>Celestino Gomes da Mota</b> Rua do Caminho Real, nº.1076 4765-663 Delães NIF / NIPC: 216 149 835			9.515,29 €			Privilégio creditório (artigo 377º do Código do Trabalho)
2	<b>Fazenda Pública</b>			479,87 €			Previlégio creditório geral (artigo 97º do CIRE)
3	<b>Francisco José Maia Moreira</b> Rua Monte Penide, nº.256 4765-631 Delães NIF / NIPC: 196 672 902			7.158,24 €			Privilégio creditório (artigo 377º do Código do Trabalho)
4	<b>Instituto da Segurança Social</b> Praça da Justiça 4714-505 Braga NIF / NIPC: 505 305 500			18.691,23 €			Previlégio creditório geral (artigo 97º do CIRE)
5	<b>João Gomes da Mota</b> Rua do Caminho Real, nº.1072 4765-663 Delães NIF / NIPC: 200 631 985			12.268,18 €			Privilégio creditório (artigo 377º do Código do Trabalho)
6	<b>Mário Alfredo Mirra Ribeiro</b> Rua do Rio Ave, nº.400 4765-702 Oliveira de São Mateus NIF / NIPC: 194 046 885			11.038,82 €			Privilégio creditório (artigo 377º do Código do Trabalho)
7	<b>Paulo Bernardino Sampaio</b> Rua Guerra Junqueira, nº.68 4765-250 Riba d´Ave NIF / NIPC: 213 252 759			9.771,53 €			Privilégio creditório (artigo 377º do Código do Trabalho)
	<b>Total</b>			<b>9.515,29 €</b>			

20-03-2008

O Administrador da Insolvência

(Nuno Oliveira da Silva)

# **A n e x o C**

(Relação dos créditos não reconhecidos, nos termos do nº 3 do artigo 129º do Código da Insolvência e da Recuperação de Empresa: valores não reconhecidos e motivos justificativos)

## Insolvência de "JOFELPA - Sociedade Imobiliária, Lda"

Processo nº 1234/07.2TJVNF do 4º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

Lista dos créditos não Reconhecidos (nº 3 do artigo 129º do C.I.R.E.) - Valores não reconhecidos e motivos justificativos

#	Identificação do Credor	Valor do Crédito			Motivo do não reconhecimento	Mandatário
		Reclamado	Reconhecido	Não Reconhecido		
1	<b>Celestino Gomes da Mota</b> Rua do Caminho Real, nº.1076 4765-663 Delães NIF / NIPC: 216 149 835	10.051,22 €	9.515,29 €	535,93 €	Crédito de acordo com sentença proferida na acção de processo comum nº 495/07.1TTVNF do Tribunal do Trabalho de Vila Nova de Famalicão	<b>Armando Guedes da Costa, Dr.</b> Rua dos Chãos, 141 - 2º. 4710-230 Braga NIF: 140 201 840
2	<b>Francisco José Maia Moreira</b> Rua Monte Penide, nº.256 4765-631 Delães NIF / NIPC: 196 672 902	7.770,06 €	7.158,24 €	611,82 €	Crédito de acordo com sentença proferida na acção de processo comum nº 530/07.3TTVNF do Tribunal do Trabalho de Vila Nova de Famalicão	<b>Armando Guedes da Costa, Dr.</b> Rua dos Chãos, 141 - 2º. 4710-230 Braga NIF: 140 201 840
3	<b>João Gomes da Mota</b> Rua do Caminho Real, nº.1072 4765-663 Delães NIF / NIPC: 200 631 985	13.065,79 €	12.268,18 €	797,61 €	Crédito de acordo com sentença proferida na acção de processo comum nº 494/07.3TTVNF do Tribunal do Trabalho de Vila Nova de Famalicão	<b>Armando Guedes da Costa, Dr.</b> Rua dos Chãos, 141 - 2º. 4710-230 Braga NIF: 140 201 840
4	<b>Manuel de Sousa Marques Figueiro</b> Lugar do Carvalhinho - Encourados 4755-191 Barcelos NIF / NIPC: 181 418 479	12.946,71 €	8.804,81 €	4.141,90 €	Não junta documentos demonstrativos do pagamento dos prémios de seguro, nem das rendas devidas	<b>Manuel Sampaio, Dr.</b> Rua do Castelo, 33 - 2º Direito 4700-311 Braga NIF: 132 300 460
5	<b>Mário Alfredo Mirra Ribeiro</b> Rua do Rio Ave, nº.400 4765-702 Oliveira de São Mateus NIF / NIPC: 194 046 885	11.663,86 €	11.038,82 €	625,04 €	Crédito de acordo com sentença proferida na acção de processo comum nº 496/07.0TTVNF do Tribunal do Trabalho de Vila Nova de Famalicão	<b>Armando Guedes da Costa, Dr.</b> Rua dos Chãos, 141 - 2º. 4710-230 Braga NIF: 140 201 840
6	<b>Paulo Bernardino Sampaio</b> Rua Guerra Junqueira, nº.68 4765-250 Riba d'Ave NIF / NIPC: 213 252 759	10.737,71 €	9.771,53 €	966,18 €	Crédito de acordo com sentença proferida na acção de processo comum nº 493/07.5TTVNF do Tribunal do Trabalho de Vila Nova de Famalicão	<b>Armando Guedes da Costa, Dr.</b> Rua dos Chãos, 141 - 2º. 4710-230 Braga NIF: 140 201 840
<b>Total</b>		<b>66.235,35 €</b>	<b>58.556,87 €</b>	<b>7.678,48 €</b>		

20-03-2008

O Administrador da Insolvência

(Nuno Oliveira da Silva)

# **A n e x o D**

(Lista dos créditos reconhecidos que não foram reclamados)

# Insolvência de "JOFELPA - Sociedade Imobiliária, Lda"

Processo nº 1234/07.2TJVNF do 4º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

## Lista dos créditos reconhecidos mas não reclamados

#	Identificação do Credor	Crédito	Motivo
1	<b>Fernando António Ribeiro Campos</b> Lugar de Portela 4765-650 Delães NIF / NIPC: 131 471 430	4.000,00 €	Contrato promessa de compra e venda
2	<b>Gabel &amp; Cunha Gomes - Materiais de Construção, S.A.</b> Avenida D. João IV, 535/41 - r/c - Urgezes 4810-531 Guimarães	189,76 €	Consta na contabilidade da sociedade insolvente
3	<b>JOCARARMANDA - Materiais de Construção Civil, Lda</b> Rua da Agrela, 306 4765-322 Santa Maria Oliveira	33.097,20 €	Consta na contabilidade da sociedade insolvente
4	<b>Sampaio &amp; Oliveira, Lda</b> Rua Atão, Pavilhão 4 - S. Cristóvão 4765-159 Pedome	893,47 €	Consta na contabilidade da sociedade insolvente
5	<b>SANIREV - Sanitários e Revestimentos, Lda</b> Rua Ponte Pinguela 4795-099 Vila das Aves	8.179,89 €	Consta na contabilidade da sociedade insolvente
<b>Total</b>		<b>46.360,32 €</b>	

20-03-2008

O Administrador da Insolvência

(Nuno Oliveira da Silva)